

神奈川県不動産コンサルティング協議会【自主研修】

不動産ビジネスの現場で直接役立つ“実務講座”

# 不動産事業者のための 『相続コンサルティング型不動産仲介』

相続現場で土地売却に絡むための基礎知識を具体例で解説

【日時】平成30年10月17日(水) 13:00~16:30

【定員】150名(定員に達し次第締め切ります。)

【会場】神奈川県不動産会館 5F大会議室 横浜市中区住吉町6-76-3

【受講料】一般:10,000円 実務研修会員:5,000円

【申込期限】平成30年10月9日(火)まで

## 講座内容

### 1. 相続不動産の捉え方

(1)ストックとフロー

(2)相続リスクと不動産リスク

### 2. 不動産オーナーの資産承継対策

### 3. 相続税における土地評価の単位

### 4. 不動産事業者の

遺産(不動産)分割の関わり方

### 5. 不動産事業者だからこそできる 相続対策提案

(1)遺産分割対策編

(2)納税資金対策編

(3)相続税対策編

## 申込方法

①裏面の受講者カードに必要事項を記入してください

②受講料を次の口座にお振込ください

かながわ信用金庫 横浜営業部 普通・1215322

神奈川県不動産コンサルティング協議会

※振込手数料はご負担をお願いします

※領収書は、お振込み時の控えをもって代えさせていただきます

③受講者カードに受講料振込済控を貼付し、**045-633-3031**へFAXしてください

④申込締切日は平成30年10月9日(火)です  
後日(1週間前)、受講票を送付しますので、当日会場にお持ちください



講師 **石川 真樹** 氏 株式会社ファルベ 代表取締役 Farbe資産税実務研究会 事務局長

宮城県石巻市出身、早稲田大学社会科学部、東京理科大学第二工学部建築学科卒業。1997年(株)東京アプレイザル入社。2003年同社において、セミナー事業部を立ち上げ、11年にわたり事業部最高責任者として勤務。自らもセミナー講師としても登壇する一方、相続・不動産ビジネスの新たなマーケットを開拓し、同社の業績の飛躍的な伸展に大きく貢献した。2014

年独立し、(株)ファルベを設立。一般社団法人全国相続鑑定協会顧問。これまでに培ってきた幅広いネットワークを活かし、人と人との「つながり」に重点を置いた事業展開を目指す。さらに充実したセミナーの企画・運営に加え、「相続ビジネス」における新しいソリューションシステムの構築に向けて邁進中。現在、実践型「不動産コンサルティング」を展開中。

お問合せ先:TEL:045-633-3030 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会内 コンサルティング協議会担当者 迄  
教育委員会 委員長 増正之 / 事業実務研修委員会 委員長 加藤 勉

# 不動産ビジネスの現場で直接役立つ“実務講座”受講者カード

## 受講申込書

※FAXされたものが受講者カードとなります。  
氏名欄より楷書で丁寧に記入してください。

科 目	不動産事業者のための 『相続コンサルティング型不動産仲介』		受講年月日	平成30年10月17日(水)	
フリガナ			性別	男 ・ 女	
氏 名	姓	名			
生年月日	大正・昭和・平成		年	月	日
現住所	〒 ー (郵便番号を必ずご記入ください) (団地・マンション等の部屋番号までご記入ください)		電 話	( )	
	都 道 府 県		F A X	( )	
現在の勤務先  (支店名、営業所名 事業所名等まで 記入してください)	商号又は 名 称	神奈川県不動産 コンサルティング協議会		<input type="checkbox"/> (実務研修会員であれば✓をつける)	
	所在地	電 話	( )		
		F A X	( )		
〒 ー (郵便番号を必ずご記入ください)	都 道 府 県	※ここに貼付できない場合は別紙にて、 申込書とセットでFAXしてください。			
注) 希望連絡先	勤務先 ・ 現住所				
不 動 産 コンサルティング 技能登録の有無	有 ・ 無				
	登録番号	( ) 第			号
所属団体に ○をつけて ください  (1)(2)で他県の 方は訂正の上 〔 〕内に県名を 記入してください)	(1) 神奈川県宅地建物取引業協会 [ ] (2) 全日本不動産協会神奈川県本部 [ ] (3) 全国住宅建設産業協会連合会 (4) 不動産協会 (5) 日本住宅建設産業協会 (6) 不動産流通経営協会 (7) その他 [ ]				

注) 記入がない場合は勤務先とさせていただきます。

### 【個人情報の取扱いについて】

- 当協議会が受講生より提供を受けた個人情報(氏名・生年月日・住所・電話番号等、個人を特定することのできる情報のことを言います)は、お申し込みになった講習の管理の他、当協議会と不動産コンサルティング中央協議会および公益財団法人不動産流通近代化センター間の照会業務等の目的に使用します。
- お預かりした個人情報は、前項の目的以外には使用しません。また、ご本人の同意を得ずに第三者に提供することはありません。ただし、法令により開示する場合を除きます。

▲▲▲ FAX : 045-633-3031 (宅建協会)まで ▲▲▲

神奈川県不動産コンサルティング協議会