神奈川県不動産コンサルティング協議会

宅地建物に関わる方　どなたでも受けられます。

スタートアップセミナー

不動産コンサルタントのポイントと知識

■講義内容

第１部　空家問題

第１章　低廉な空家等の売買・交換の仲介手数料
・前回の低廉な空家等の売買の仲介手数料とどう違う？

第２章　空家等の賃貸仲介手数料
・売買と仲介で「空家」の要件が異なるのはなぜか？

第２部　不動産コンサルタントに必要な知識とトラブル事例

第１章　地主・資産家のために相続対策コンサルタントを行う場合の注意点

第２章　地主・資産家のためにプライベートカンパニーを提案する場合の注意点

※社内研修にも是非、ご活用ください。

[日　時] 令和８年３月３日㊋13:30～16:45

[定　員] 来館受講者 80名（先着順）

[会　場] 神奈川県不動産会館5階大会議室　神奈川県横浜市中区住吉町6-76-3

[受講料] 来館受講(一般)：10,000円　来館受講(実務研修会員)：3,000円　令和7年度合格者：無料

[申込〆切] 令和８年２月24日（火）

※実務研修会員とは当協議会の趣旨に賛同し会費をいただいている方を言います

https://www.k-con.jp

※セミナー受講者対象

不動産コンサルテイングマスター交流会及び令和7年度合格祝賀会

セミナー後開催　合格者無料ご招待

[日　時] 令和8年3月3日(火)　17:15～19:15

[会　場] 横浜ビール　驛の食卓
横浜市中区住吉町6-68-1　横浜関内地所ビル

[会　費] 一般：5,000円　実務研修会員：3,000円　令和7年度合格者：無料

セミナー受講者の皆様ぜひご参加下さい!!

申込方法

①裏面の受講者カードに必要事項を記入してください
②受講料を次の口座にお振込ください
かながわ信用金庫　横浜営業部　普通・１２１５３２２
神奈川県不動産コンサルティング協議会
※振込手数料はご負担をお願いします
※領収書は、お振込み時の控えをもって代えさせていただきます
③受講者カードに受講料振込済控を貼付し、
045-6 33-3031へFAXしてください
④申込締切日は令和８年２月24日（火）です
後日、受講票を送付しますので、当日会場にお持ちください

講師　立川 正雄 先生　弁護士法人立川・及川・野竹法律事務所 顧問弁護士

1952年(昭和27年)生まれ。中央大学法学部卒業・司法試験合格後、1980年(昭和55年)に弁護士開業。時代に通用する最先端の法律事務所として、不動産に関する事例に取り組み、本会のみならず多数の宅建業者の顧問弁護士を務める。

お問合せ先:TEL:045-641-1535　(公社)神奈川県宅地建物取引業協会内　コンサルティング協議会担当者 迄
総務委員会　委員長　尾木理絵子

神奈川県不動産コンサルティング協議会スタートアップセミナー

※ＦＡＸされたものが受講者カードとなります。
氏名欄より楷書で丁寧に記入してください。

受講者カード（受講申込書）

科　目	不動産コンサルタントのポイントと知識	受講年月日	令和８年３月３日（火）
フリガナ 氏　名	姓　　名	性別	男　・　女
生年月日	大正・昭和・平成　　年　　月　　日		
※ □希望連絡先 現　住　所	〒　　－ （団地・マンション等の部屋番号までご記入ください） （郵便番号を必ずご記入ください） 都道 府県	電　話　（　　） ＦＡＸ　（　　）	
※ □希望連絡先 現在の勤務先 （支店名、営業所名事業所名等まで記入してください）	称号又は名　称		
	所在地	〒　　－ （郵便番号を必ずご記入ください） 都道 府県	電　話　（　　） ＦＡＸ　（　　）
不動産コンサルティング技能登録の有無（本年度合格者は不要）	有　・　無	登録番号	（　　）第　　号

合格祝賀会・懇親会出欠

□ 出席します
□ 欠席します

※記入がない場合は欠席として受付致します。
※当日申込は出来ません。また当日キャンセルされた場合は返金できません。
合格祝賀会に参加される方は、セミナー受講料と一緒にお振込みください。

神奈川県不動産コンサルティング協議会	□（実務研修会員であれば✓をつける）
令和7年度 不動産コンサルティングマスター合格者	□（合格者であれば✓をつける）

振込済控コピー貼付欄

※ここに貼付できない場合は別紙にて、申込書とセットでＦＡＸしてください。
※令和７年度合格者は不要

【個人情報の取扱いについて】

1. 当協議会が受講生より提供を受けた個人情報（氏名・生年月日・住所・電話番号等、個人を特定することのできる情報のことを言います）は、お申し込みになった講習の管理の他、当協議会と不動産コンサルティング中央協議会および公益財団法人不動産流通推進センター間の照会業務等の目的に使用します。
2. お預かりした個人情報は、前項の目的以外には使用しません。また、ご本人の同意を得ずに第三者に提供することはありません。ただし、法令により開示する場合を除きます。

※　希望の連絡先に☑をつけてください。☑ が無い場合は勤務先に受験票を送付します。

◆◆　受講料振込控えを貼付して　**FAX：045－633－3031**（宅建協会）まで　◆◆

神奈川県不動産コンサルティング協議会